

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Сергія Берегового (Мартиросяна) 10/22

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	29 050,31	15 321,55
2	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,00
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 807,67	1 967,24
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 308,40	3 980,84
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	19 305,84	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	12 480,08	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	20 412,36	33 445,45
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	13 851,96	19 055,55
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	3 367,63	0,00
12	Дератизація	296,37	255,03
13	Дезінсекція	406,57	348,93
14	Освітлення місць загального користування	141,16	12 813,39
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	0,00	0,00
16	Винагорода управителю	4 547,73	4 783,44
	Всього витрат	96 768,97	91 971,42
	ПДВ:	19 353,79	18 394,28
	Всього з ПДВ	116 122,76	110 365,70

